

AVISO COMBINADO DE HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LIBERACIÓN DE FONDOS

AL CORRIENTE

8 de julio de 2022

Ciudad de Port Isabel, 305 E Maxan Street, Port Isabel, TX 78578
(956) 943-2682

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos de procedimiento separados pero relacionados para las actividades que llevará a cabo la Ciudad de Port Isabel.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 27 de julio de 2022 o alrededor de dicha fecha, Port Isabel presentará una solicitud a la Oficina de Asuntos Rurales del Departamento de Agricultura de Texas (Departamento) para la liberación de los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario 2021 en virtud de la Sección 104(f) del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974, según enmendada, para emprender un proyecto conocido como 2021 CDBG Port Isabel Street Improvement Project #CDV21-0338, con el fin de rehabilitar una calle deteriorada que provoca condiciones de conducción inseguras. Monto total estimado financiado por HUD (CDBG): \$255,084; Compromiso de Igualación: Fondo General de Port Isabel \$85,501.10; Costo total estimado del proyecto: \$340,585.10.

Descripción del proyecto: Las mejoras en las calles de Washington Avenue en Rutherford-Harding Colonia, también conocida como Laguna Heights, reconstruirán aproximadamente 700 pies cuadrados de carretera, incluida la estabilización con cal de la subrasante, material de base flexible, pavimento HMAC, capa de imprimación, 1500 pies cuadrados de bordillo y cuneta, alcantarillas y entradas de drenaje, 410 pies cuadrados de alcantarillado pluvial, ajustes de servicios públicos relacionados y reparaciones de accesos, y todos los accesorios asociados, para incluir servicios y tarifas de administración e ingeniería.

Ubicación: en Washington Avenue, desde State Highway 100 hasta Pennsylvania Avenue, Port Isabel, condado de Cameron, TX.

HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO

Port Isabel ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el entorno humano; por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR). El ERR se pondrá a disposición del público para su revisión electrónicamente o por correo de los EE. UU. Envíe su solicitud por correo de EE. UU. a Port Isabel a la dirección anterior, o por correo electrónico a citymanager@copitx.com.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre la ERR a Port Isabel. Port Isabel considerará todos los comentarios recibidos hasta el 26 de julio de 2022 antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Las objeciones deben prepararse y enviarse por correo electrónico de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a Port Isabel a citymanager@copitx.com. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen. Los posibles objetores deben comunicarse con Port Isabel por correo electrónico para verificar el último día real del período de objeción.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

Port Isabel certifica ante la Oficina de Asuntos Rurales del Departamento de Agricultura de Texas que Juan José Zamora, en su calidad de Alcalde, consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se inicia una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte del Departamento cumple con sus responsabilidades conforme a la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que Port Isabel utilice los fondos del programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El Departamento de Agricultura de Texas aceptará objeciones a la liberación de fondos y la certificación de Port Isabel por un período de quince días posteriores a la fecha de presentación anticipada o la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se encuentran en uno de los siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de Port Isabel; (b) Port Isabel ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las reglamentaciones de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del Departamento; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Especialista en Revisión Ambiental, Departamento de Agricultura de Texas por correo electrónico a CDBG_ENVReview@TexasAgriculture.gov. Los posibles objetores deben comunicarse con el Especialista en Revisión Ambiental de TDA para verificar el último día real del período de objeción.

Martin Cantu Jr., Alcalde

COMBINED NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT and
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

POSTED

7/8/22

City of Port Isabel, 305 E Maxan Street, Port Isabel, TX 78578
(956) 943-2682

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Port Isabel.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 7/27/22, Port Isabel will submit a request to the Texas Department of Agriculture (Department), Office of Rural Affairs for the release of 2021 Community Development Block Grant funds under Section 104(f) of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended, to undertake a project known as 2021 CDBG Port Isabel Street Improvement Project #CDV21-0338, for the purpose of rehabilitate a deteriorated street that causes unsafe driving conditions.

Estimated Total HUD (CDBG) Funded Amount: \$255,084; Match Commitment: Port Isabel General Fund \$85,501.10; Estimated Total Project Cost: \$340,585.10.

Project Description: Street improvements on Washington Avenue in the Rutherford-Harding Colonia, aka Laguna Heights, will reconstruct approximately 700 LF of roadway including lime stabilization of subgrade, flexible base material, HMAC pavement, prime coat, 1,500 LF of curb and gutter, storm manholes and drain inlets, 410 LF of storm sewer, related utility adjustments and driveway repairs, and all associated appurtenances, to include Administration and Engineering services and fees.

Project Location: Port Isabel, Cameron County, TX

Street	FROM	TO
Washington Avenue	State Highway 100	Pennsylvania Avenue

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

Port Isabel has determined that the project will have no significant impact on the human environment; therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR). The ERR will be made available to the public for review electronically or by U.S. mail. Please submit your

request by U.S. mail to Port Isabel at the address above, or by email to citymanager@copitx.com.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to Port Isabel. All comments received by 7/26/22, will be considered by Port Isabel prior to authorizing submission of a request for release of funds. Objections must be prepared and submitted via email in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Port Isabel at citymanager@copitx.com. Comments should specify which Notice they are addressing. Potential objectors should contact Port Isabel via email to verify the actual last day of the objection period.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

Port Isabel certifies to the Texas Department of Agriculture, Office of Rural Affairs that Juan Jose Zamora, in his capacity as Mayor, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. The Department's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows Port Isabel to use program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The Texas Department of Agriculture will accept objections to its release of funds and Port Isabel's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request, (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of Port Isabel; (b) Port Isabel has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR Part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the Department; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Environmental Review Specialist, Texas Department of Agriculture by email at CDBG_ENVReview@TexasAgriculture.gov. Potential objectors should contact the Environmental Review Specialist at TDA to verify the actual last day of the objection period.

Martin Cantu Jr., Mayor